

Opatření obecné povahy



Změna č. 6 Územního plánu Bohumína

prosinec 2025

MĚSTO BOHUMÍN
MASARYKOVA 158
735 81 BOHUMÍN

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Změna č. 6 Územního plánu Bohumína je vydávána podle § 104 odst. 2 ve spojení s § 73 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), v návaznosti na § 171–174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také „správní řád“), jako opatření obecné povahy. K jejímu vydání je podle § 27 odst. 1 písm. d) stavebního zákona příslušné Zastupitelstvo města Bohumína. O vydání Změny č. 6 Územního plánu Bohumína rozhodlo Zastupitelstvo města Bohumína č. 235/21 ze dne 08.12.2025, přičemž v souladu s § 104 odst. 2 stavebního zákona ověřilo, že je tato koncepce v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů a s nadřazenou územně plánovací dokumentací.

Obsahem Změny č. 6 Územního plánu Bohumína je:

- I. Textová část Změny č. 6 Územního plánu Bohumína (výrok)
- II. Grafická část Změny č. 6 Územního plánu Bohumína (výrok)
 - Výkres základního členění
 - Hlavní výkres
 - Výkres dopravy
 - Výkres vodního hospodářství
 - Výkres energetiky a spojů
 - Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací
- III. Textová část odůvodnění Změny č. 6 Územního plánu Bohumína se srovnávacím textem s vyznačením změn provedených v rámci Změny č. 6 Územního plánu Bohumína
 - Příloha č. 1 odůvodnění Změny č. 6 Územního plánu Bohumína – Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů podle zvláštních předpisů
 - Příloha č. 2 odůvodnění Změny č. 6 Územního plánu Bohumína – Návrhy vyhodnocení připomínek
 - Příloha č. 3 odůvodnění Změny č. 6 Územního plánu Bohumína – Stanoviska a sdělení dotčených orgánů k návrhům vyhodnocení připomínek
 - Příloha č. 4 odůvodnění Změny č. 6 Územního plánu Bohumína – Stanovisko podle § 101 odst. 2 stavebního zákona k návrhu Změny č. 6 Územního plánu Bohumína a potvrzení nadřízeného orgánu o odstranění nedostatků podle § 101 odst. 4 stavebního zákona
 - Příloha č. 5 odůvodnění Změny č. 6 Územního plánu Bohumína – Doklad z elektronického kontrolního nástroje
- IV. Grafická část odůvodnění Změny č. 6 Územního plánu Bohumína
 - Koordinační výkres
 - Schéma změn v plochách s rozdílným způsobem využití vyvolaných aktualizací hranice zastavěného území

Poučení

Změna č. 6 Územního plánu Bohumína nabývá účinnosti v návaznosti na přechodné ustanovení § 334b odst. 3 a 8 stavebního zákona (tzn. v přechodném období se nepoužije speciální právní úprava § 108 odst. 3 stavebního zákona) v souladu s § 173 odst. 1 a § 25 správního řádu dnem doručení změny včetně úplného znění územního plánu veřejnou vyhláškou, tj. 15. dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky, pokud tento den nepřípadne na sobotu, neděli nebo státní svátek. V takovém případě se písemnost považuje ve smyslu § 40 odst. 1 písm. c) správního řádu za doručenou nejbližší příští pracovní den.

Podle § 173 odst. 2 správního řádu nelze proti Změně č. 6 Územního plánu Bohumína podat opravný prostředek.

Soulad Změny č. 6 Územního plánu Bohumína s právními předpisy lze na základě § 174 odst. 2 správního řádu posoudit v přezkumném řízení. Usnesení o zahájení přezkumného řízení lze vydat do 1 roku od nabytí její účinnosti. K přezkumu opatření obecné povahy podle správního řádu vydaného orgány obce je příslušný krajský úřad (§ 311 odst. 1 stavebního zákona).

„otisk úředního razítka“

Ing. Lumír Macura v. r.
starosta

Ing. Petr Vícha v. r.
místostarosta