

ZÁSADY NA UZAVÍRÁNÍ NÁJEMNÍCH SMLUV PRO UMÍSTOVÁNÍ REKLAMNÍCH, INFORMAČNÍCH A ORIENTAČNÍCH ZAŘÍZENÍ, ZAŘÍZENÍ SVĚTELNÝCH, SMĚROVÝCH UKAZATELŮ, VELKOPLOŠNÝCH REKLAM NA NEMOVITOSTECH V MAJETKU MĚSTA BOHUMÍN A VÝVĚSNÍCH SKŘÍŇEK V MAJETKU MĚSTA BOHUMÍN (DÁLE JEN REKLAMNÍ ZAŘÍZENÍ).

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Účelem těchto zásad je stanovit závazný postup pro uzavírání nájemních smluv pro umístění reklamních zařízení na nemovitostech v majetku města Bohumín a pronájem vývěsních skříněk včetně stanovení výše nájemného.

II. ZÁVAZNÝ POSTUP

1. Reklamní zařízení může být instalováno na základě smlouvy a po vydání rozhodnutí o umístění zařízení, vydaného stavebním odborem MěÚ Bohumín.
2. O umístění všech reklamních zařízení rozhoduje majetkový odbor s přihlédnutím k nákresu, provedení zařízení a vyjádření správců inženýrských sítí, případně dalších dotčených organizací, bez projednání v městské radě.
3. Pro uzavření smlouvy o umístění reklamního zařízení žadatel doloží tyto doklady:
 - jednoduchý nákres zařízení
 - vyjádření DI PČR (u místních komunikací)
 - vyjádření OÚ Karviná - ref.dopravy a sil. hosp.
 - vyjádření Památkového ústavu Ostrava (v m.č.Starý Bohumín)
 - vyjádření architekta města (budovy města- sporné případy)
 - vyjádření srávců VO (u sloupů VO - OŽPDaS)
4. Řízení o umístění reklamních zařízení bude zahájeno na základě žádosti nájemce a podléhá rozhodnutí o umístění stavby vydaného stavebním odborem MěÚ Bohumín, včetně dodržení podmínek v rozhodnutí stanovených.
5. Smlouva pro reklamní zařízení může být vypovězena v tříměsíční výpovědní lhůtě, u vývěsních skříněk v jednoměsíční výpovědní lhůtě a jakékoliv změny musí být projednány a schváleny majetkovým odborem MěÚ Bohumín.
6. Pokud reklamní zařízení nebude nainstalováno do jednoho roku od uzavření smlouvy může být smlouva jednostranně ukončena.
7. K podpisování nájemních smluv pro umístění reklamních zařízení a vývěsních skříněk, jejich změn, dodatků a výpovědí se současně zmocňuje vedoucí majetkového odboru MěÚ Bohumín.

II. NÁJEMNÉ

Nájemné u bodu 1,2,3 se stanoví dle plošné výměry jednotlivých zařízení. Poplatek je stanoven na dobu jednoho roku, u vývěsních skříněk na dobu jednoho dne.

1. reklamní, informační a orientační zařízení písemná a obrazová
2.000,- Kč za první m2 plochy a za každý další i započatý m2 plochy 500,- Kč ročně
2. reklamní zařízení světelná
2.500,- Kč za první m2 plochy a za každý další i započatý m2 plochy 500,- Kč ročně
3. směrový ukazatel - informační šipka v rozměru do 1 x 0,25 m
500,- Kč za 1 ks ročně

4. velkoplošné reklamy provedené formou nástřiku fasády štítové stěny domu smlouvy budou uzavírány na základě rozhodnutí majetkového odboru a posuzovány individuálně, dle umístění domu, stavu fasády a velikosti štítové stěny,
5. vývěsní skříňky
 - a) neziskové subjekty (pol.strany,organizace,spolky) - 3,- Kč za den
 - b) podnikatelské subjekty - 15,- Kč za den

- nájemné bude placeno vždy ode dne uzavření smlouvy,
- pro případ neplacení nájemného za umístění reklamních zařízení a vývěsních skříněk se stanovuje smluvní pokuta ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení až do doby úplného zaplacení dlužné částky.

Tyto "Zásady" byly schváleny usnesením MR č. 838/53 dne 11.12.1997 a nabývají platnosti dnem 1.1.1998.

Od data účinnosti těchto Zásad se zrušují dosud platné Zásady včetně všech doplňků.

DODATEK Č.1

K ZÁSADÁM NA UZAVÍRÁNÍ NÁJEMNÍCH SMLUV PRO UMÍSTĚOVÁNÍ REKLAMNÍCH, INFORMAČNÍCH A ORIENTAČNÍCH ZAŘÍZENÍ, ZAŘÍZENÍ SVĚTELNÝCH, SMĚROVÝCH UKAZATELŮ, VELKOPLOŠNÝCH REKLAM NA NEMOVITOSTECH V MAJETKU MĚSTA BOHUMÍN A VÝVĚSNÍCH SKŘÍŇEK V MAJETKU MĚSTA BOHUMÍN (DÁLE JEN REKLAMNÍ ZAŘÍZENÍ).

Tímto Dodatkem č. 1 se doplňují výše uvedené Zásady, které byly schváleny usnesením městské rady č. 838/53 dne 11.12.1997 s účinností od 1.1.1998.

článek II., bod 5. - vývěsní skřínky se doplňuje následovně :

- a) neziskové subjekty (pol.strany, organizace, spolky) - 3,- Kč za den
- b) podnikatelské subjekty - 15,- Kč za den
- c) příspěvkové organizace působící ve městě - 1,- Kč ročně

Doplnění Zásad bylo schváleno na zasední Městské rady v Bohumíně usnesením číslo 890.1/56 dne 26.2.1998 s účinností od 1.3.1998.